

UNION DE CREDITO DE COMERCIO, SERVICIOS Y TURISMO DE CHIAPAS, S.A. DE C.V. 549

CALLE CENTRAL NORTE NO. 1135, TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS, C.P.29000

BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 1,873	PASIVOS BURSATILES	\$
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para negociar	" 73,006	De corto plazo	\$ 191,587
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)		De largo plazo	" 191,587
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Creditos comerciales		Impuestos a la utilidad por pagar	\$ -
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 158,978	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	" -
Documentados con otras garantías	" 12,036	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	" 4,282
Sin garantía	" 34,997		" 4,282
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 206,011	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		TOTAL PASIVO	\$ 195,869
Creditos vencidos comerciales			
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 35,038		
Documentados con otras garantías	" 1,627		
Sin garantía	" 8,172		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 44,837		
CARTERA DE CREDITO	\$ 250,848	CAPITAL CONTABLE	
(-) MENOS:		CAPITAL CONTRIBUIDO	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	" - 46,915	Capital social	\$ 77,891
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 203,933	Prima en venta de acciones	" 3,146
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ 0		\$ 81,037
(-) MENOS:		CAPITAL GANADO	
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	" 0	Reservas de capital	\$ 9,990
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ 0	Resultado de ejercicios anteriores	" 0
		Resultado neto	" 4,578
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	" 203,933	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 95,605
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	" 2,491		
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	" -		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 1,302		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 6,617		
Otros activos a corto y largo plazo	" 2,252		
TOTAL ACTIVO	\$ 291,474	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 291,474

CUENTAS DE ORDEN	
Bienes en administración	\$ 102,497
Otras cuentas de registro	" 1,881,599

"El saldo histórico del capital social al 30 DE SEPTIEMBRE DE 2016 es de 71,415 miles de pesos"

"El presente balance general se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Calificación de Cartera Crediticia		
A-1	197,088	
B-1	6,939	
B-3	12,095	
C-1	1,893	
C-2	422	
E	32,411	

Indice de Capitalización (artículo 83) al
30 DE SEPTIEMBRE DE 2016 es 37.02 %

CP. MOISES ROMAN TRUJILLO
DIRECTOR GENERAL

CP. JUAN D. VILLANUEVA H.
CONTADOR GENERAL